

「Z-value」 賃貸保証委託契約と火災保険契約の同時契約に際してのご案内

※「Z-value」は電子契約専用サービスです。ご契約にはSMS（ショートメッセージサービス）利用可能なまたは携帯電話またはEメールアドレスが必要となります。

POINT 1



お手持ちのスマートフォンで簡単にお手続きいただけますので、契約書への記入や押印、面倒な郵送手続きなどは一切不要となります。

POINT 2



賃貸借契約に必要な保険手続きも同時に行えるため、手続きの手間が削減できます。
なお、保険契約の補償内容、保険金請求等に関するご質問は、不動産会社様よりご案内することができませんので、保険代理店である全保連株式会社までお問い合わせをお願いいたします。

POINT 3



月額の利用料（継続保証委託料 + 保険料）は毎月の家賃と合わせて、全保連の口座振替サービスでお支払いいただきます。保証や保険に関わる更新料は発生いたしませんので、退去まで安心してご入居いただけます。

お申込みからご契約までの流れ

1 申込

お申込み時必要書類にご記入いただき、不動産会社様にご提出ください。

2 審査

弊社所定の審査を行います。なお、お申込み内容の確認のため、お電話でご連絡を差し上げる場合がございます。

3 契約

不動産会社様よりお送りするURLよりご契約手続きください。
なお、ご契約手続き詳細は、不動産会社様より別途渡される、「Z-SIGNご契約手続きについて」でご確認ください。



※「Z-SIGNご契約手続きについて」は下記QRコードからもご確認ください。



お申込み時必要書類



本人確認書類（いずれか1つ）

- 運転免許証
- パスポート
- 健康保険証 ※保険者番号、被保険者等記号・番号にマスキングが必要です
- マイナンバーカード（表面）
- 生活保護受給証明に関する書類（「生年月日」記載のもの）
- 在留カード（表裏）

ご利用料金

初回保証委託料	月額賃料の 40%
月額利用料 (継続保証委託料 + 保険料)	1,990円
口座振替サービス利用料	無料

「Z-value」に関するお問い合わせ先



050-3085-9146

営業時間 9:00 ~ 18:00 (年末年始除く)

火災保険の内容はこちら



セットされる火災保険

補償	対象事故	自己負担額	保険金額・限度額(1事故あたり)
家財	火災、落雷、破裂・爆発、風災、雹(ひょう)災、雪災、外部からの物体の落下・飛来、水漏れ、騒じょう、盗難	なし	200万円 (水災は20万円限度)
	水災		
	上記以外の不測かつ突発的な事故	1万円	
個人賠償	個人賠償責任保険（示談代行サービス付き）	なし	1億円
借家人賠償	借家人賠償責任補償	なし	1,000万円
費用	臨時費用	なし	10万円
	修理費用	3千円	50万円
	ドアロック交換費用	なし	
	罹災・盗難時転居費用		
	罹災時仮すまい費用		
	地震火災費用		
付帯	水・カガかけつけ、法律相談サービス		—